

AGENCES IMMOBILIERES

VOUS & Nous en 2023



Bisca Grands Lacs

Devenez partenaire de votre Office de Tourisme !

BISCA GRANDS LACS

17.1 %

de la capacité d'accueil du
département des Landes

3.5 millions

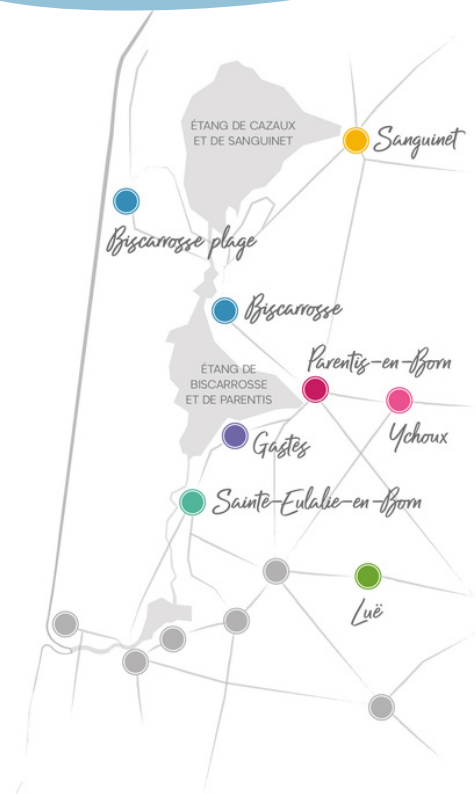
de nuitées par an en moyenne
(source : Comité Départemental du Tourisme & flux vision)

Vous

Du bourg de charme à la station en bord de mer, les 7 destinations de Bisca Grands Lacs sont un concentré d'expérience Landaise.

30 000 hectares de forêts à explorer, 3 lacs uniques et préservés, des kilomètres de plages sauvages, une communauté locale impliquée et vivante font la force de notre territoire.

Bisca Grands lacs c'est aussi et surtout un territoire doté d'une grande diversité d'acteurs économiques, des professionnels du tourisme experts de leurs métiers.



En tant que primo accueillants des visiteurs, vous participez activement à la vie de la destination !



53 483 lits marchands +
23 870 lits en résidence secondaire



160 restaurants & bars



175 activités de loisirs +
70 équipements de loisirs



+ de 1 000 commerces & services

Nous

Une équipe de 12 salariés permanents, mobilisés tout au long de l'année pour participer au développement touristique du territoire.

Chiffres clés :

Site web et blog expérimental
700 000 visiteurs / an

Bureaux d'information touristique
60 000 visiteurs / an



65 000
abonnés



14 000
abonnés



1er OT de la Côte
Atlantique sur
TikTok



Lancez vous et devenez partenaire !

LE CLUB
Bisca Grands Lacs

+ de 400 partenaires en 2022

Intégrer le CLUB BISCA GRANDS LACS c'est :

- Participer à des RENCONTRES et obtenir de nombreuses INFORMATIONS
- Bénéficier d'ACCOMPAGNEMENTS ET DE CONSEILS
- Accroître la VISIBILITE de votre activité

ET aussi :

- Partager les mêmes valeurs et évoluer au sein d'un réseau de professionnels
- Travailler avec une super équipe toujours à votre écoute
- Simplifier votre quotidien

« Être partenaire auprès de l'Office de Tourisme m'a beaucoup aidé à créer le lien et le réseau dont j'avais besoin. On vit sur un super territoire et nous avons besoin d'être tous ensemble pour mettre en valeur ses richesses et les transmettre aux visiteurs»

**Valérie
Lou Pot**

J'ai trouvé au sein de l'Office de Tourisme de Bisca Grands Lacs, de grands professionnels partageant et transmettant leur affection profonde pour le territoire aux adhérents. Grâce aux nombreux ateliers et animations proposés, notre personnel saisonnier ainsi que les touristes sont également touchés. L'OT de Bisca Grands Lacs a joué un rôle important d'accompagnement dans la labellisation de notre établissement. Intégrer l'OT, c'est trouver du soutien, de l'écoute, de la bienveillance et partager des valeurs communes dont celle du tourisme durable, enjeu majeur au regard de l'actualité et pour nos générations futures

**Joseph
La Rive**

L'Office de Tourisme est un formidable outil de promotion du territoire et une porte d'entrée pour aiguiller les visiteurs sur les partenaires de loisirs. Faire parti du Club Bisca Grands Lacs, c'est une façon de rencontrer les autres acteurs du tourisme hors saison et ainsi créer des synergies, de faire connaître ses activités mais aussi de profiter des réunions et formations dispensées par le club"

**Lionel
Yak Océan**

NOTRE PARTENARIAT

Tarifs adhésion :

Agences immobilières 300 € TTC

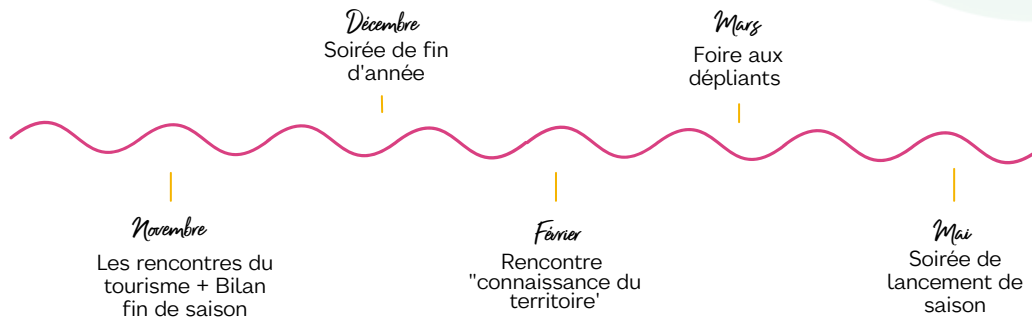
Si vous souhaitez communiquer sur plusieurs sites ou enseignes, nous proposons une adhésion supplémentaire avec 20% de réduction sur la seconde adhésion et 30% sur la troisième.
Les tarifs des services plus communiqués dans ce guide du partenaire sont en HT

RENCONTRES ET INFORMATIONS

Services inclus

DES MOMENTS CONVIVIAUX

Retrouvons-nous tout au long de l'année et développons votre réseau de professionnels mais aussi partageons, amusons-nous et avançons ensemble !



LA GOOD NEWS BISCA GRANDS LACS

Recevez un concentré d'actualités, de nouveautés du territoire, de tendances mais surtout profitez-en pour partager avec le réseau !



ATTRIBUTION DE DOCUMENTATION TOURISTIQUE ÉDITÉE PAR L'OFFICE DE TOURISME

Offrez une expérience unique à vos visiteurs en vous appuyant sur le magazine de séjour, les guides animation/billetterie et les cartes du territoire !

MISE À DISPOSITION D'UNE CARTOGRAPHIE PISTE VÉLO ET RANDO À INTÉGRER SUR VOTRE SITE INTERNET

Facilitez la découverte des randonnées pédestres et à vélo pour vos clients en intégrant une cartographie des parcours directement sur votre site web. Permettez à vos visiteurs de localiser votre établissement et de découvrir les sentiers à proximité.



Service +



SUIVI DE VOS RELATIONS CLIENTS GRÂCE À UN DISPOSITIF DE MAILS AUTOMATISÉS.

Communiquez auprès de votre clientèle de façon automatisée dès la réservation dans votre hébergement, par l'envoi de plusieurs e-mails informatifs à votre image.

- 90 € / abonnement annuel

L'INFORMATION TOURISTIQUE DU TERRITOIRE SUR VOS ÉCRANS D'ACCUEIL

Informez vos visiteurs dans vos points d'accueil avec des contenus pratiques et actualisés (météo, agenda des animations, marchés, marées, etc).

- 220 € / abonnement annuel
- 50 € / écran supplémentaire

CONSEIL ET ACCOMPAGNEMENT

Services inclus

L'ESPACE PRO DÉDIÉ SUR LE SITE WEB BISCAGRANDSLACS.COM

Connectez-vous à la boîte à outils sur notre site web grâce à un code d'accès et découvrez :

- Un observatoire touristique poussé
- Des outils et conseils
- Des photos et vidéos pour vos supports
- Des actualités de la destination



UN PROGRAMME D'ATELIERS PROFESSIONNELS

De novembre à mars, assistez à des ateliers animés par des professionnels du tourisme pour découvrir ou redécouvrir des thématiques telles que le développement durable, le numérique, la communication ou encore la réglementation.

Si des sujets particuliers vous tiennent à cœur, nous sommes à votre écoute !

DES CONSEILS PROFESSIONNELS DANS LES DÉMARCHES DE QUALIFICATION, CERTIFICATION ET LABELLISATION

L'équipe de l'Office de Tourisme est à votre disposition pour vous conseiller et vous aider à enrichir votre offre et vos services.



UN ACCOMPAGNEMENT DE VOS PERSONNELS SAISONNIERS ET DES MICRO-FORMATIONS EN LIGNE POUR VOTRE PERSONNEL : LE PROGRAMME "BIENVENUE ICI!"

Vos saisonniers, contacts privilégiés de votre clientèle, sont les garants de votre image et de celle de la destination. Nous vous proposons un accompagnement pour leur donner les clés, les outils pour répondre à de nombreuses questions d'ordre touristique et pratique.



CLASSEMENT LOCATION DE MEUBLÉ

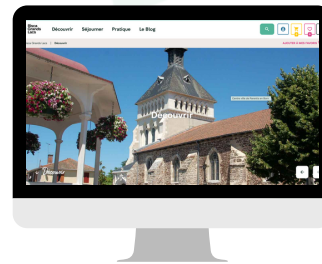
Faites "étoiler" votre logement en location pour garantir une qualité d'accueil à vos clients.

- Classement pour un logement 160 €
- Classement pour 2 logements 275 €
- Classement pour 3 logements 375 €

Services inclus

UNE PAGE DÉDIÉE À VOTRE STRUCTURE SUR LE SITE BISCAGRANDSLACS.COM

Retrouvez vos coordonnées, vos photos/vidéos et la géolocalisation de votre activité, mises à jour en temps réel, sur notre site web.

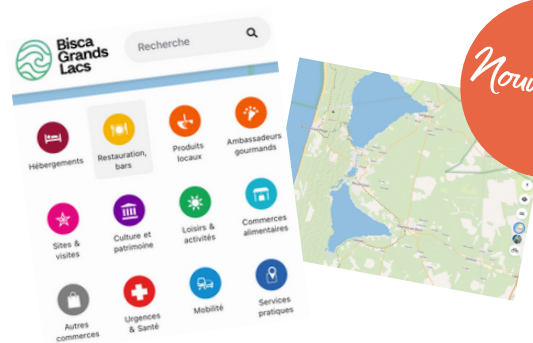


+ de 700 000 visiteurs uniques par an

VOTRE STRUCTURE IDENTIFIÉE SUR CARTE.BISCAGRANDSLACS.COM

Retrouvez la fiche détaillée de votre établissement géolocalisé sur la nouvelle carte

carte.biscagrandslacs.com



Nouveauté !



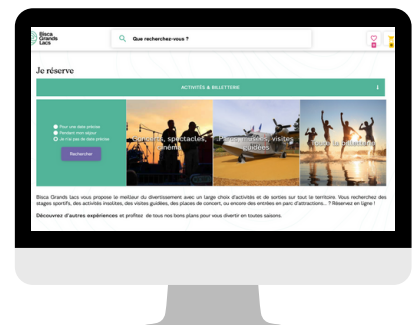
VOS COORDONNÉES SUR LE GUIDE DÉDIÉ AUX HÉBERGEMENTS

Mise en avant de votre établissement à travers la diffusion d'un guide dédié aux hébergements, diffusé auprès de prospects ciblés.

VOS PRESTATIONS EN VENTE VIA LE SITE DE L'OFFICE DE TOURISME

Vendez vos prestations via le site biscagrandslacs.com tout au long de l'année.

Commission de 5% du prix de vente TTC



Service +

UNE CAMPAGNE WEB MARKETING

Tout au long de l'année, bénéficiez de nos actions marketing sur les réseaux sociaux visant à conquérir de nouveaux clients. Partagez-nous vos stratégies de communication et faisons ensemble ce qu'il n'est pas pertinent de faire seul !

- Campagne de 1 mois 900 €
- Campagne de 3 mois 1 800 €

Nouveauté !



VOTRE SITE WEB CLÉ EN MAIN

Assurez votre visibilité sur le web via la création de votre site clé en main à un tarif défiant toute concurrence !

- **Au moment de l'adhésion 82.50 € / abonnement annuel**
- **En dehors de la prise d'adhésion ... 100 € / abonnement annuel**



MAGAZINE DE SÉJOUR À VOTRE IMAGE (COUVERTURE PERSONNALISÉE / PASTILLE)

Personnalisez le magazine de séjour de l'Office de Tourisme à vos couleurs et offrez-le à vos clients !

Achat de magazines avec couverture personnalisée

- **2,50 € / exemplaire (pour 500 ex)**
- **2 € / exemplaire (pour 1 000 ex)**

Achat de magazines avec pastille "Offert par"

- **1,25 € / exemplaire**

VOTRE PUBLICITÉ SUR LE SITE BISCAGRANDSLACS.COM

Captez les visiteurs du site de l'Office de Tourisme grâce à une bannière personnalisée avec renvoi sur votre site web.

Tarifs selon pages et rubriques :

Home page site mobile

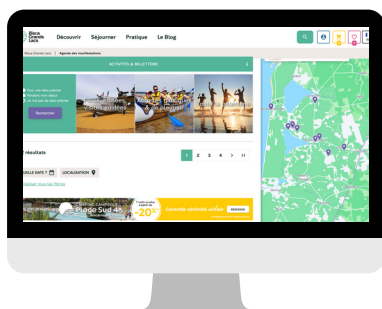
- **Basse saison (Sept. à Déc.) 90 € / mois**
- **Moyenne saison (Janv. à Juin) 180 € / mois**
- **Haute saison (Juil. et Août) 290 € / mois**

Page météo, agenda ou webcam

- **Basse saison (Sept. à Déc.) 90 € / mois**
- **Moyenne saison (Janv. à Juin) 180 € / mois**
- **Haute saison (Juil. et Août) 290 € / mois**

Page de rubrique de votre catégorie

- **Basse saison (Sept. à Déc.) 60 € / mois**
- **Moyenne saison (Janv. à Juin) 100 € / mois**
- **Haute saison (Juil. et Août) 200 € / mois**



VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE DE SÉJOUR

Dynamisez votre visibilité en valorisant votre activité dans un encart publicitaire de notre magazine de séjour.

40 000 exemplaires édités dont 12 000 exemplaires distribués dans les boîtes aux lettres du territoire. En libre téléchargement sur notre site web.

(Fichier publicitaire fourni par vos soins et placement libre par l'Office de Tourisme).



Tarifs selon formats :

- **4^{ème} de couverture pleine Page 3 200 €**
- **3^{ème} de couverture pleine Page 2 800 €**
- **2^{ème} de couverture pleine Page 2 800 €**
- **Publi - rédactionnel pleine Page..... 2 200 €**
- **1/2 page 1 200 €**

Services +

VOTRE PUBLICITÉ SUR LE LIVRET DES ANIMATIONS ET BILLETTERIE

Valorisez votre activité sur les 4 livrets animations et billetterie édités au Printemps, en Juillet, en Août et à l'Automne ! Profitez d'un support au format pratique qui deviendra le véritable allié de vos visiteurs.



15 000 exemplaires
par édition

70 000 exemplaires
au total

100 000 exemplaires
au total

Tarifs selon format et période:

Printemps (Avril, Mai, Juin) OU

Automne (Sept., Oct., Nov. & Déc.)

- 1/4 page 120 €
- 1/2 page 200 €
- 1 page entière 300 €

Juillet + Août

- 1/4 page 840 €
- 1/2 page 1700 €
- 1 page entière 2800 €

Printemps + Juillet + Août + Automne

- 1/4 page 940 €
- 1/2 page 1800 €
- 1 page entière 3000 €

Nos Packs

Nouveauté !

PUB MAGAZINE DE SÉJOUR + NUMERIQUE

- 1/2 page + pub 12 mois site web Bisca Grands Lacs 2 200 €
- Pleine page + pub 12 mois site web Bisca Grands Lacs ... 2 900 €
- 1/2 page + Campagne 1 mois 1 900 €
- Pleine page + Campagne 1 mois 2 600 €



MAGAZINE DE SÉJOUR "OFFERT PAR" + NUMERIQUE

- 500 magazines + pub 12 mois site web Bisca Grands Lacs 1 600 €
- 500 magazines + campagne web marketing 1 mois 1 300 €

MAGAZINE DE SÉJOUR COUVERTURE PERSONNALISEE + NUMERIQUE

- 500 Magazines + pub 12 mois site Bisca grands Lacs 2 200 €
- 500 Magazines + Campagne webmarketing 1 mois 1 900 €

A photograph of three people riding bicycles away from the camera on a dirt path in a pine forest. The path is flanked by a rustic fence made of vertical wooden poles. The trees are tall and thin, with green needles. The sky is visible through the canopy. Two overlapping ovals, one light green and one dark blue, are positioned in the upper half of the image, containing text.

*Prenez rendez-vous avec notre équipe et
construisons ensemble ce partenariat !*

Votre contact

Caroline Goursaud

www.biscagrandslacs.com

caroline.goursaud@biscagrandslacs.com

05 58 78 20 96

Lançons Nous !

